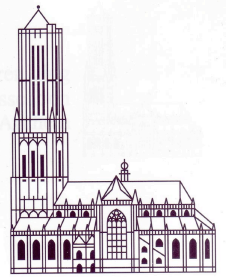


Arnhem, 18 april 2008.

Vereniging
Stadsschoon
Arnhem



Moersbergenlaan 16
6825 AN Arnhem
Telefoon 026 – 361 12 07
info@stadsschoon.nl
www.stadsschoon.nl

Postbank 6729285

KvK 40124071

Aan de leden van de
Vereniging Stadsschoon Arnhem.

Geachte mevrouw/meneer,

Bij brief van 30 oktober 2007 hebben wij u geïnformeerd over enkele lopende zaken en nodigen wij u uit voor een discussiebijeenkomst op 21 november 2007 over de ontwikkeling van “Hart van Zuid”. Ook in deze brief geven wij informatie over lopende zaken en nodigen u uit voor onze jaarlijkse ledenvergadering.

Ledenvergadering

De ledenvergadering zal worden gehouden op woensdag 14 mei a.s. om 19.30 uur in het gebouw De Vijf Zuilen, Velperweg 101b. De agenda voor de vergadering is als volgt:

1. Opening en mededelingen.
2. Verslag van de Algemene ledenvergadering van 6 maart 2007.
3. Jaarverslag over 2007.
4. Financieel verslag over 2007 en balans eind 2007 met verslag kascommissie.
5. Benoeming leden van de kascommissie.
6. Benoeming/ herbenoeming bestuursleden

Wij stellen voor de heren H.J. van 't Wout en de heer J. Morsink te herbenoemen.

PAUZE

7. De heer drs. A.B.C. Schulte, zal een inleiding met beeldpresentatie houden over historische stadsgezichten van Arnhem.

Het jaarverslag is bijgevoegd; de stukken van de agendapunten 2 en 4 zullen vanaf een kwartier vóór aanvang van de vergadering ter inzage liggen.

Dit jaar zijn wij er niet in geslaagd objecten voor te dragen voor de verkiezing van “De beste bijdrage aan het stadsschoon in 2007”. Afgelopen jaar zijn er volgens onze waarneming niet enkele objecten gereed gekomen, die voldoende waren voor het opstellen van een nominatie. Volgend jaar gaan we op zoek naar voldoende goede objecten.

Contributie

Bijgevoegd is een acceptgiro formulier. U gelieve de contributie over te maken op rekening 6729285 ten name van de Vereniging Stadsschoon Arnhem. De minimum contributie bedraagt € 10. Een hoger bedrag stellen wij zeer op prijs.

Stadsschoonvisie “Hart van Arnhem”

Wij hebben bij brief van 7 januari 2008 aan de leden van de gemeenteraad nogmaals onze bezorgdheid uitgesproken over het plan Rijnboog mede in relatie tot andere gebieden. Als positieve bijdrage hebben wij een visie opgesteld voor een ander beleid voor het Hart van Arnhem. De gemeente zou met een totaalvisie moeten komen op het stadscentrum. Dat is niet alleen het gebied binnen de singels, maar ook het stationsgebied en het Coehoornkwartier. Daarbij moet echter niet het Rijnboogplan van De Sola Morales als een vaststaand gegeven worden beschouwd. Volgens dat plan komt er massale hoogbouw zeker op de verkeerde plek. Beter is het om in het Rijnbooggebied op menselijke schaal stadswoningen te bouwen. Alle zorg moet worden besteed aan behoud van de vitaliteit van de historische binnenstad. Hier mag geen leegstand komen door ontwikkelingen elders zowel wat betreft de detailhandel als culturele functies e.d. U kunt de brief lezen op onze website www.stadsschoon.nl

Meinerswijk-Stadsblokken

Wij doen mee in het proces van planvorming voor dit gebied. Ons uitgangspunt is dat Meinerswijk zijn huidige functie dient te behouden en er in beginsel geen bebouwing mag worden gerealiseerd. Het gebied Stadsblokken is wat ons betreft ook alleen met grote omzichtigheid voor nieuwe planvorming bespreekbaar. Beperkte bebouwing tot een geringe hoogte vinden wij niet bij voorbaat onverantwoord.

Milieu-effect-rapport (MER) en cultuurhistorische analyse Rijnboog

Wij hebben deze stukken met een beroep op de Wet Openbaarheid van Bestuur bij de gemeente opgevraagd. Lezing van de stukken, leidt tot de conclusie, dat in 2002 een kant en klaar plan Rijnboog werd gepresenteerd en dat nu achteraf moet worden onderzocht of dit plan wel uitvoerbaar is. Het plan leidt tot grote verkeersproblemen in de stad en het leefklimaat komt onder zware druk te staan in verband met geluidshinder en luchtverontreiniging. Realisering van een haven met een sluis, zoals die er volgens de gemeenteraad moet komen, levert bezwaren op bij het waterschap. Het Rijnboogplan is gemaakt zonder dat er een cultuurhistorische analyse aan ten grondslag lag. In die analyse wordt ondermeer gesteld: "De kans bestaat dat volgens dit Rijnboogplan betekenisvolle cultuurhistorische kwaliteiten verloren gaan". Er zijn historisch waardevolle wegenstructuren. Dat is ondermeer de Rijnkade, die volgens het Rijnboogplan wordt doorbroken door een haven van 40 m breed. Ten aanzien van de archeologie bestaat er een grote verwachtingswaarde voor het Rijnbooggebied. De archeologische waarden zullen in een vroeg stadium nader moeten worden onderzocht om er zo in het planproces rekening mee te houden.

Vervolg Rijnboogplan

In 2004 heeft de gemeenteraad een masterplan Rijnboog vastgesteld. Er kan echter pas iets van dit Rijnboogplan worden uitgevoerd wanneer daarvoor bestemmingsplannen zijn vastgesteld en ook van kracht zijn geworden. Tegen die bestemmingsplannen kunnen volgens de Wet op de Ruimtelijke Ordening – dus geheel democratisch - bezwaren worden ingediend en kan beroep bij de Raad van State worden ingesteld door belanghebbende personen en organisaties zoals onze vereniging. Wij vragen ons af of het gemeentebestuur er in slaagt om bestemmingsplannen op te stellen, die voldoen aan de wettelijke eisen. Er is een verkeerde start gemaakt met het planproces. De geplande hoogbouw staat haaks op de landschappelijke kwaliteit van Arnhem, het plan levert grote problemen op t.a.v. het verkeer en de milieunormen, er dreigt overbewinning en leegstand in de historische binnenstad. Wij hopen nog steeds dat de gemeenteraad tot een ander inzicht komt. Het is al met al geen goed plan uit het oogpunt van de onzes inziens gewenste stedenbouwkundige ontwikkeling. Als behartigers van het stadsschoon zullen wij dan ook met de democratische middelen dit plan bestrijden op basis van onze statutaire doelstellingen.

Het bestuur van de Vereniging Stadsschoon Arnhem,

P. van Dijk, voorzitter.

H.H. Bod, secretaris.